

# Darovacia zmluva

**Darkyňa:** **Zuzana Beňová** rod. Sklenková, nar. [redacted]  
trvale bytom Hviezdoslavova 279/57, 965 01 Žiar nad Hronom, SR  
(ďalej len „**Darkyňa**“)

**Obdarovaná:** **Obec Pitelová**, IČO 00 320 919,  
so sídlom Pitelová 79, PSČ 966 11, SR,  
konajúca Martinou Záhorcovou, starostkou obce  
(ďalej len „**Obdarovaná**“)

---

Zmluvné strany uzatvorili podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu:

## I.

(1) Darkyňa vyhlasuje, že je podľa zápisu v katastri nehnuteľností podielovou spoluvlastníčkou tejto nehnuteľnosti v okrese Žiar nad Hronom, ktorú vedie Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, nasledovne:

- v k.ú. **Pitelová**, na liste vlastníctva č. 1143: pozemok s parc.č. **E-KN 275/25** – ostatná plocha o výmere 1243 m<sup>2</sup>, ktorý vlastní Darkyňa v spoluvlastníckom podiele **2/18** (teda výmera na podiel činí 138 m<sup>2</sup>),
- ďalej len „**Podiel**“.

(2) Pozemok podľa ods. 1 tohto článku sa nachádza pod miestnou komunikáciou v miestnej časti Pitelová – Záhrady, ktorá miestna komunikácia je vo vlastníctve Obdarovanej (obce Pitelová).

## II.

Darkyňa bezodplatne prenecháva Obdarovanej do vlastníctva Podiel a Obdarovaná tento dar prijíma.

## III.

(1) Darkyňa vyhlasuje, že na Podiele neviaznu okrem existujúcej stavby miestnej komunikácie žiadne ťarchy, nie sú jej známe žiadne vady a jej oprávnenie k prevodu Predmetu daru nie je ničím obmedzené. Predkupné právo ostatní spoluvlastníci nevyužili.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady v súvislosti s touto zmluvou, t.j. náklady vypracovania tejto zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a správne poplatky, uhrádza Obdarovaná.

(3) Prijatie tohto daru odsúhlasilo Obecné zastupiteľstvo obce Pitelová na zasadnutí dňa 10.6.2022 uznesením č. 28/2022.

## IV.


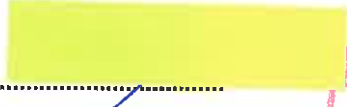
(1) Autorizujúci advokát súčasne oznámil zmluvným stranám, že pre prípad škody v súvislosti s autorizáciou zmluvy o prevode nehnuteľností má uzatvorené poistenie v poisťovni Wüstenrot poisťovňa, a.s., pričom tento úkon právnej služby je plne krytý výškou uvedeného poistného krytia.

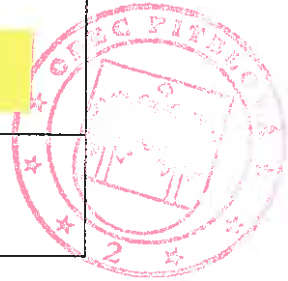
(2) Zmluvné strany splnomocňujú autorizujúceho advokáta JUDr. Samuela Baránika, Podjavorinskej 7, 811 03 Bratislava, na podanie oznámenia o návrhu na vklad a návrhu na vklad tejto zmluvy na Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, ako aj na opravu prípadných chýb v písaní,

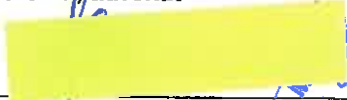

počítaní a iných zrejmych nesprávností v tejto zmluve. Vykonaním autorizácie advokát udelené plnomocenstvo prijíma.

**V.**

Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva obsahuje ich skutočne prejavenu, slobodnú a vážnu vôľu. Po prečítaní zmluvy na znak porozumenia a súhlasu pripájajú svoje podpisy.

|   |  |
|---|--|
| Žiar nad Hronom dňa 9. september 2022   | Piteľová dňa 9. september 2022   |
|  |  |
| Zuzana Beňová   | Obec Piteľová,<br>Martina Záhorcová, starostka obce                                |



| <b>DOLOŽKA O AUTORIZÁCII</b> |   |
|------------------------------|---|
| a)                           | Vyhlasujem, že som zmluvu autorizoval podľa § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z. |
| b)                           | Zmluva obsahuje –1– (slovom: jeden) list obojstranne  |
| c)                           | Miesto a dátum autorizácie zmluvy:<br><b>Piteľová dňa 9. september 2022</b>   |
| d)                           | meno, priezvisko a podpis autorizujúceho advokáta:<br><b>JUDr. Samuel Baránik, advokát</b><br>v.r.:    |
| e)                           |    |

