

D o d a t o k č. 1

Ku Zmluve o zriadení vecného bremena

uzatvorená podľa § 151 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Článok I. Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena č. 1:

Obchodné meno: **Obec Pitelová**
Sídlo: Pitelová 79, 966 11 Trnavá Hora
Štatutárny orgán: Martina ZÁHORCOVÁ, starostka obce
IČO: 00 320 919
DIČ: 2020529742
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK05 5600 0000 0014 1445 7005
Telefón: 045/6775 131, 0905 325 053
e-mail: info@pitelova.eu

(ďalej len „**povinný č.1**“ v príslušnom tvare)

Povinný z vecného bremena č. 2 :

Meno a priezvisko: Ing. Ján CHALMOVSKÝ, PhD., rod. CHALMOVSKÝ
Trvalé bydlisko: Pitelová 208, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]

(ďalej len „**povinný č. 2**“ v príslušnom tvare)

Povinní z vecného bremena č. 3 :

Meno a priezvisko: Ján FORGÁČ, rod. FORGÁČ
Trvalé bydlisko: Pitelová 222, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]

Meno a priezvisko: Michal FORGÁČ, rod. FORGÁČ
Trvalé bydlisko: Pitelová 222, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]

(ďalej len „**povinní č. 3**“ v príslušnom tvare)

Povinný z vecného bremena č. 4 :

Meno a priezvisko: Ján FORGÁČ, rod. FORGÁČ
Trvalé bydlisko: Pitelová 222, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]

(ďalej len „**povinný č. 4**“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena č. 1 :

Meno a priezvisko: Ing. Ján CHALMOVSKÝ, PhD., rod. CHALMOVSKÝ

Trvalé bydlisko: Pitelová 208, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
(ďalej len „**oprávnený č. 1**“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena č. 2 :

Meno a priezvisko: Ján FORGÁČ, rod. FORGÁČ
Trvalé bydlisko: Pitelová 222, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
(ďalej len „**oprávnený č. 2**“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena č. 3 :

Meno a priezvisko: Michal FORGÁČ, rod. FORGÁČ
Trvalé bydlisko: Pitelová 222, 966 11 Trnavá Hora
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
(ďalej len „**oprávnený č. 3**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a jednotlivو ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 26.07.2023 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena v zmysle § 151 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena bližšie špecifikovaného v čl. II Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti sa vedie na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor pod sp. Zn. V-1616/2023.

Článok II.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v tomto znení:
 - a) Mení sa Článok I – Úvodné ustanovenia, bod č. 3 a to nasledovne:
Povinní č.3 z vecného bremena záväzne vyhlasujú, že sú podielovými vlastníkmi, každý v podiele 1/2, na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Pitelová, katastrálne územie Pitelová, vedenej Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, zapísanej na LV č. 1997 ako parcela KN-C č. 389/1, druh pozemku orná pôda o výmere 657 m².
 - b) Mení sa Článok I – Úvodné ustanovenia, bod č. 8 a to nasledovne:
Oprávnení č. 2 a 3 z vecného bremena záväzne vyhlasujú, že sú podielovými vlastníkmi, každý v podiele 1/2, na nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Pitelová, katastrálne územie Pitelová, vedenej Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, zapísanej na LV č. 1997 ako parcela KN-C č. 389/1, druh pozemku orná pôda o výmere 657 m².

Článok. III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých 2 budú pripojené k podaniu Okresnému úradu Žiar nad Hronom, katastrálnemu odboru a po jednom vyhotovení si prevezme každá zmluvná strana.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle obce Pitelová. Vecno-právne účinky nadobudne dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V Pitelovej, dňa 13.09.2023

V Pitelovej, dňa 13.09.2023

Oprávnení:

Povinní:

.....
Ing. Ján CHALMOVSKÝ, PhD.

.....
Obec Pitelová
v zastúpení
Martina ZÁHORCOVÁ
starostka obce

.....
Ján FORGÁČ

.....
Ing. Ján CHALMOVSKÝ, PhD.

.....
Michal FORGÁČ

.....
Ján FORGÁČ

.....
Michal FORGÁČ