

Zápisnica č. 4/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Piteľová konaného dňa
25.09.2024 o 16:00 hod. v zasadačke Obecného úradu Piteľová

Zasadnutie otvorila starostka obce Martina Záhorcová, privítala poslancov a skonštatovala, že prítomní sú štyria poslanci obecného zastupiteľstva, čo je aj 3/5 väčšina všetkých hlasov poslancov a OZ je spôsobilé na prijatie VZN. Poslanec Peter Hudec a hlavná kontrolórka obce sa ospravedlnili. Zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Bod 2/ Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená p. Michaela Vencelová

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Ing. Ján Chalmovský, PhD, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Martin Slašťan a Bc. Jakub Sklenka.

Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 3/ Schválenie programu.

Starostka obce predložila návrh programu obecnému zastupiteľstvu, ktorým sa bude OZ viesť. Všetci poslanci program obdržali.

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola prítomných.
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie upozornenia prokurátora na porušovanie ustanovenia § 16 zákona č. 181/2014 Z. z. o volebnej kampani
6. Návrh VZN obce Piteľová č. 3/2024 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Piteľová počas volebnej kampane.
7. Žiadosti
8. Majetkovo právne náležitosti
9. Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce
10. Diskusia – rôzne – interpelácie
11. Návrh na uznesenie.
12. Záver.

Obecného zastupiteľstvo schválilo predložený program jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 4/ Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala poslancov o plnení uznesení. Všetky uznesenia sa priebežne plnia. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Bod 5/ Prerokovanie upozornenia prokurátora na porušovanie ustanovenia § 16 zákona č. 181/2014 Z. z. o volebnej kampani

Prokurátorka vytkla našej obci chýbajúce Všeobecne záväzné nariadenie o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Pitelová počas volebnej kampane. Obecné zastupiteľstvo prijíma upozornenie prokurátora.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 6/ Návrh VZN obce Pitelová č. 3/2024 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Pitelová počas volebnej kampane.

Návrh tohto VZN bol predpísaným spôsobom zverejnený od 22.08.2024 do 06.09.2024 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce Pitelová. Žiadne pripomienky neboli doručené.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 7/ Žiadosti

Žiadosť o odkúpenie pozemku od žiadateľa JC dom, s.r.o., Pitelová 1, 966 11 Trnavá Hora, Jedná sa o parcely EKN č. 516/4 – ostatná plocha o výmere 499 m² a CKN č. 1098/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 289 m². Po diskusii na túto tému návrh na predaj obecného majetku podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 1 písmena a) spôsobom obchodnej verejnej súťaže za cenu vo výške 5€/m² obecného pozemku.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 8/ Majetkovo právne náležitosti

Zápisnica zo dňa 30.04.2024 z otvárania obálok vo veci verejnej obchodnej súťaže na predaj majetku obce, a to novovytvorené parcely: CKN 561/4 – zastavaná plocha o výmere 123 m², parcela CKN 561/5 – zastavaná plocha o výmere 21 m², parcela CKN 513/2 – záhrada o výmere 192 m². Záujemcom je p. Soňa Kocianová, Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj obecného majetku podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 1 písm. a), a to novovytvorené parcely: CKN 561/4 – zastavaná plocha o výmere 123 m², parcela CKN 561/5 – zastavaná plocha o výmere 21 m², parcela CKN 513/2 – záhrada o výmere 192 m²,

za kúpnu cenu 1 681€ za všetky uvedené pozemky žiadateľke Soňa Kocianová, Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Zápisnica zo dňa 30.04.2024 z otvárania obálok vo veci verejnej obchodnej na predaj majetku obce, a to novovytvorenú parcelu CKN 2525/2 – ostatná plocha o výmere 103 m². Záujemcom je p. Tomáš Kocian, Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj obecného majetku podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 1 písm. a), a to novovytvorenú parcelu CKN 2525/2 – ostatná plocha o výmere 103 m², za kúpnu cenu 515€ za pozemok žiadateľovi Tomáš Kocian, Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Zápisnica zo dňa 07.08.2024 z otvárania obálok vo veci verejnej obchodnej súťaže na predaj majetku obce, a to parcelu CKN 767 – záhrada o výmere 291 m². Záujemcom je p. Peter Hudec a Vladimíra Hudecová, Pitelová 252, 966 11 Trnavá Hora. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj obecného majetku podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 1 písm. a), a to parcelu CKN 767 – záhrada o výmere 291 m², za kúpnu cenu 75€ za pozemok žiadateľom Peter Hudec a Vladimíra Hudecová, Pitelová 252, 966 11 Trnavá Hora.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Zriadenie vecného bremena

Spočíva v práve uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskej siete (elektrickej NN) na nehnuteľnosti parc. č. EKN 513/4 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 2408 m², v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 17796580-29/2024, vyhotoveným dňa 22.04.2024, úradne overený dňa 29.04.2024, číslo: G₁-230/2024, v prospech vlastníkov Samuel Višňanský a Ing. Lívia Višňanská. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
--	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 9/Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce

Informáciu o činnosti Obecného úradu a starostky obce dostali poslanci vopred emailom. P. Slašťan sa informoval o situácií s poruchami vo vodojemoch. Starostka vysvetlila, už sa uskutočnili opravy. Poďakovala p. Milanovi Mališovi a Ing. Lukášovi Mališovi za opravu čerpadla v Materskej škole, kde odišla elektronika. Ich zásluhou obec ušetrila nemalé finančné prostriedky, predpokladaná oprava bola cca 2 000€. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o činnosti Obecného úradu a starostky obce.

Bod 10 Diskusia – rôzne – interpelácie

V rámci diskusie starostka obce informovala poslancov:

Na seminári v BBSK prebiehalo hodnotenie fungovania CISZS, zdá sa, že naše je plne funkčné. V dosahovaní výsledkov vo viacerých kritériách sme sa v rámci SR umiestnili na druhom mieste, vďaka patrí kolegovi Mgr. Pavlovi Kravcovi, za veľmi dobré nastavenie a manažovanie centra. Schválené bolo spolufinancovanie (CISZS) Kremnica členmi združenia Mikroregión Kremnica a okolie v sume 0,50€ na obyvateľa. Túto informáciu zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

Na budove Obecného úradu je umiestnený defibrilátor, je zaevidovaný v Operačnom stredisku Záchrannej zdravotnej služby. K defibrilátoru budú osadené dodávateľsky schodíky. Poslanci diskutovali o situácii ohľadom projektu "Rozšírenie verejného vodovodu MŠ Pitelová", kde právnik pripravuje vysporiadanie pozemkov, následne bude pripravované stavebné povolenie. Obec sa plánuje zapojiť do výzvy, ktorá by mala byť aktuálna na jeseň 2025. Diskutovalo sa o forme realizácie stavby „svojpomocne“, ak by výzva nebola úspešná. Pripravované akcie do konca roka – úcta k starším – tento rok budú naši seniori obdarení balíčkom, Deň svätého Mikuláša spoločne s deťmi našej obce oslávim tento rok v altánku na ČZ a čaká nás Vianočná akadémia, ktorá sa bude konať 27.12.2024 v sále kultúrneho domu. Čaká nás príprava rozpočtu, VZN o odpadoch, daniach a iné na rok 2025. Od 1.1.2025 nás čaká povinnosť zberu šatstva a tiež mechanicko-biologická úprava komunálneho odpadu. Pre prokurátorku pripravujeme spisovú dokumentáciu spoločne so Stavebným úradom v Žiari nad Hronom ohľadom kolaudačného konania manželov Paššákových. Obdržali sme žiadosť o prijatie do pracovného pomeru na pozíciu údržbár a vodič v obci, od p. Grofčíka. Uvedenú pozíciu obec obsadenú nemá, nakoľko nás čaká zimná údržba a mnoho inej práce, plánujeme túto pozíciu obsadiť. Firma Immes plánuje optiku v našej obci. Najbližšie dni dôjde k predstaveniu produktov, ktoré môžu občania využiť.

Bod 11/ Návrh na uznesenie

P. Chalmovský prečítal návrh na uznesenie

Bod 12/ Záver

Starostka obce Martina Záhorcová poďakovala prítomným za účasť.

Zapísala:

Michaela Vencelová

dňa : 25.09.2024

.....

Overil:

Ing. Martin Slašťan

dňa :

.....

Bc. Jakub Sklenka

dňa :

.....