

**ZMLUVA  
O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ  
(ďalej len „zmluva“)**

podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

---

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 **Obec Pitelová**  
Pitelová 79, 966 11 Trnavá Hora  
**Zastúpenie:** Jánom Kubíkom, starostom obce  
IČO:00 320919  
DIČ: 2020529742

(ďalej len „postupca“)

a

- 1.2. Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
Sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica  
Zapísaná v: Obch. reg. Okresného súdu v B. Bystrici: Odd: Sa, VI. č.: 705/S  
Zastúpená: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.  
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.  
IČO: 36 056 006  
IČ DPH: SK2020095726  
Bankové spojenie: ČSOB a. s., pobočka Banská Bystrica,  
č. účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „postupník“)

(postupca a postupník ďalej aj ako „zmluvné strany“).

**2. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 2.1 Postupca je vlastníkom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie stavby: „Napojenie obce Pitelová, časť Dolina - vodovod“, ktorého súčasťou je technická správa, súhrnná technická správa, prehľadná situácia, katastrálna mapa a POV, dokumentácia stavebných objektov, technická správa POV, výkaz výmer ako aj vlastníkom územného rozhodnutia číslo: 180/2013 a stavebného povolenia číslo: OU – ZH – OZP – 2017/000238-B, ktorého stavebníkom je postupník a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.05.2017.
- 2.2 Postupca ako vlastníkom projektovej dokumentácie, ktorú spolu s príslušnými prílohami postupuje na základe tejto zmluvy postupníkovi má slúžiť pre postupníka ako stavebníka má v rámci vodnej stavby „Napojenie obce Pitelová, časť Dolina - vodovod“, ktorá sa má realizovať v k.ú. Pitelová a v k.ú. Trnavá Hora na príslušných parcelách, ktoré sú priamo vyšpecifikované v rozhodnutí OU žiar nad Hronom. číslo: OU – ZH – OZP – 2017/000238-B

**3. PREDMET ZMLUVY**

- 3.1. Postupca postupuje touto zmluvou na postupníka všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupcu za účelom umožnenia realizácie postupníkom ako stavebníkom namiesto postupcu za podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve, vrátane všetkých práv k projektovej dokumentácii súvisiacej aj s vydaným stavebným povolením, zahŕňajúc právo na jej použitie na vyhotovovanie jej ďalších kópií, zmien a úprav (ďalej aj ako „postupované práva a povinnosti“).
- 3.2. Postupník týmto od postupcu preberá všetky postupované práva a povinnosti a bude ďalej vystupovať v postupovaných právach a povinnostiach ako právny nástupca postupcu a zrealizuje stavbu na vlastné náklady.

#### **4. PRÁVA K POZEMKOM**

Postupca má okrem relevantných písomných súhlasov vlastníkov pozemkov dotknutých touto líniovou stavbou v k.ú. Pitelová a v k.ú. Trnavá Hora aj iné právo podľa § 139 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

#### **5. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 5.1 Postupca sa zaväzuje, že na požiadanie postupníka poskytne bez zbytočného odkladu postupníkovi všetku projektovú dokumentáciu súvisiacu s predmetnou stavbou, ako aj akékoľvek ďalšie doklady a dokumenty týkajúce sa postupovaných práv a povinností, pokiaľ tieto nebudú odovzdané postupníkovi pri podpise tejto zmluvy a poskytne v nevyhnutnej miere aj ďalšiu s tým súvisiacu súčinnosť.
- 5.2 Postupca sa zaväzuje, že ak sa po uzavretí tejto zmluvy zistí potreba získania súhlasov akejkoľvek tretej osoby, orgánu alebo inštitúcie potrebného na platné a účinné postúpenie ktoréhokoľvek z postupovaných práv a povinností, postupca tieto bezodkladne zaobstará a predloží postupníkovi.

#### **6. FINANČNÉ VYROVNANIE**

Zmluvné strany sa dohodli, že postupca postupuje postupované práva a povinnosti na postupníka **bezodplatne**.

#### **7. VYHLÁSENIA A ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 7.1 Postupca vyhlasuje a potvrdzuje postupníkovi, že je plne oprávnený postúpiť všetky postupované práva a povinnosti na postupníka za účelom ich využitia v rámci realizácie predmetnej vodnej stavby.
- 7.2 Postupca vyhlasuje, že v čase uzavretia tejto zmluvy neexistujú žiadne neuhradené peňažné záväzky, ktoré vznikli postupcovi v súvislosti s činnosťami predchádzajúcimi s vydanou projektovou dokumentáciou (ďalej len „záväzky“). Postupca sa zároveň zaväzuje, že v prípade, ak by takéto záväzky existovali, postupca zodpovedá za ne v plnom rozsahu. Tieto záväzky neprechádzajú touto zmluvou na postupníka a ak by si akákoľvek tretia osoba uplatňovala nárok na ich úhradu voči postupníkovi, zaväzuje sa ich uhradiť postupca.
- 7.4 Postupca sa zaväzuje, že ak by akákoľvek osoba uplatnila voči postupníkovi akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu neoprávneného postúpenia postupovaných práv a povinností postupcu na postupníka podľa tejto zmluvy, alebo neoprávneného využitia výsledkov duševnej tvorivej činnosti autorov, alebo ak sa preukáže nepravdivosť akéhokoľvek vyhlásenia postupcu uvedeného v tejto zmluve, uhradí postupca postupníkovi všetku škodu, ktorá postupníkovi z tohto dôvodu vznikne.
- 7.5 Postupník sa zaväzuje, že poskytne postupcovi všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto zmluvy.

#### **8. PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY**


- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami (ďalej len „**deň účinnosti**“).

#### **9. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.2 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 2 (dva) rovnopisy.
- 9.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na

základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

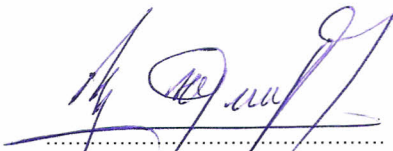
V Pitelovej dňa 2. 9. 2017


  
.....  
**Ján Kubík, starosta**



V Banskej Bystrici dňa .....

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

  
.....  
**Ing. Jozef Hegeduš**  
Podpredseda predstavenstva a. s.

 Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5  
974 01 Banská Bystrica  
**Ing. Marek Žabka**  
Člen predstavenstva a. s.

**Príloha :** Projektová dokumentácia spolu s prílohami