*( Žiadateľ )*

Obecný úrad Pitelová

Pitelová 79

966 11 Trnavá Hora

Ohlásenie drobnej stavby

**(stavebných úprav, udržiavacích prác) podľa § 57 zákona č. 50/76 Zbierky o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon), ktorý sa mení a dopĺňa podľa zákona č. 262/92 Zbierky, v znení zákona č. 103/90 Zbierky, ktorým sa mení a dopĺňa Hospodársky zákonník a § 14 vyhlášky č. 85/76 Zb. v znení neskorších predpisov.**

1. Stavebník: (meno, priezvisko, názov, adresa, ak je stavba v spoluvlastníctve, uvedú sa všetci spoluvlastníci).

...................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

II. Vám týmto ohlasujem drobnú stavbu (stavebné úpravy, udržiavacie práce)

 /druh stavby /........................................................................................................... o výmere.............m2 na parcele číslo.........................katastrálneho územia obce

 Pitelová.

III. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby ,účel, rozsah a miesto stavby.

 ....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

IV. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku (výpis z katastra nehnuteľností, /LV/ pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve, súhlas ostatných vlastníkov s uskutočnením stavby

 ...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

V. Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností

 1. Podpísaný .......................................................

 bytom...............................................

ako vlastník susedných nehnuteľností sa k stavbe vyjadrujem takto:

................................................................................................................................

................................................................................................................................

 ..............................

 vlastnoručný podpis

 2. Podpísaný .....................................................

bytom...............................................

ako vlastník susedných nehnuteľností sa k stavbe vyjadrujem takto:

................................................................................................................................

................................................................................................................................

 ..............................

 vlastnoručný podpis

 3. Podpísaný .....................................................

bytom...............................................

ako vlastník susedných nehnuteľností sa k stavbe vyjadrujem takto:

................................................................................................................................

................................................................................................................................

 ..............................

 vlastnoručný podpis

VI. Stavba sa bude vykonávať: - svojpomocne

- dodávateľsky

VII. Pri drobnej stavbe realizovanej **svojpomocne,** vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie stavby ( odborné vedenie uskutočnovania drobnej stavby osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore, ak sám nespĺňa uvedené požiadavky § 4 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

 Meno a priezvisko: ...................................................................................................

 Vzdelanie: ................................................................................................................

 Dĺžka praxe: ............................................................................................................

 Adresa: ....................................................................................................................

 Podpis tejto osoby: ..................................

VIII. Termín začatia drobnej stavby: ..............................................................................

 Termín ukončenia drobnej stavby: .......................................................................

1. Spôsob nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri realizovaní drobnej stavby.

 ............................................................................................................................................................................................................................................................................

 ......................................

 Podpis stavebníka

Prílohy:

1. Jednoduchý situačný náčrt v dvoch vyhotoveniach podľa pozemkovej mapy katastra nehnuteľností s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby.
2. Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností podľa bodu V., najmä ak pre realizáciu stavby je nutné použiť susednú nehnuteľnosť.
3. Súhlas všetkých spoluvlastníkov podľa bodu IV. pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi.
4. Ak ide o stavbu realizovanú svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby.
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.

**U p o z o r n e n i e p r e s t a v b e n í k a :**

 Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia Obce Pitelová, že proti uskutočneniu ohlásenej drobnej stavby nemá námietky.

**Správny poplatok**

* Fyzická osoba : 10 €
* Právnická osoba : 30 €

(podľa položky 60a písm. e zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení)