
(Žiadateľ)

Obecný úrad Pitelová
Pitelová 79
966 11 Trnavá Hora

Ohlásenie drobnej stavby

(stavebných úprav, udržiavacích prác) podľa § 57 zákona č. 50/76 Zbierky o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon), ktorý sa mení a dopĺňa podľa zákona č. 262/92 Zbierky, v znení zákona č. 103/90 Zbierky, ktorým sa mení a dopĺňa Hospodársky zákonník a § 14 vyhlášky č. 85/76 Zb. v znení neskorších predpisov.

I. Stavebník: (meno, priezvisko, názov, adresa, ak je stavba v spoluvlastníctve, uvedú sa všetci spoluvlastníci).

.....
.....
.....

II. Vám týmto ohlasujem drobnú stavbu (stavebné úpravy, udržiavacie práce)

/druh stavby /.....
o výmere.....m² na parcele číslo.....katastrálneho územia obce
Pitelová.

III. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby, účel, rozsah a miesto stavby.

.....
.....
.....
.....

IV. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku (výpis z katastra nehnuteľností, /LV/ pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve, súhlas ostatných vlastníkov s uskutočnením stavby

.....
.....
.....

V. Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností

1. Podpísaný

bytom.....

ako vlastník susedných nehnuteľností sa k stavbe vyjadrujem takto:

.....
.....

.....
vlastnoručný podpis

2. Podpísaný

bytom.....

ako vlastník susedných nehnuteľností sa k stavbe vyjadrujem takto:

.....
.....

.....
vlastnoručný podpis

3. Podpísaný

bytom.....

ako vlastník susedných nehnuteľností sa k stavbe vyjadrujem takto:

.....
.....

.....
vlastnoručný podpis

VI. Stavba sa bude vykonávať: - svojpomocne

- dodávateľsky

VII. Pri drobnej stavbe realizovanej **svojpomocne**, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie stavby (odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe v odbore, ak sám nespĺňa uvedené požiadavky § 4 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Meno a priezvisko:

.....

Vzdelanie:

Dĺžka praxe:

Adresa:

Podpis tejto osoby:

VIII. Termín začatia drobnej stavby:

Termín ukončenia drobnej stavby:

XI. Spôsob nakladania s odpadom, ktorý vznikne pri realizovaní drobnej stavby.

.....
.....

.....

Podpis stavebníka

Prílohy:

- 1.) Jednoduchý situačný náčrt v dvoch vyhotoveniach podľa pozemkovej mapy katastra nehnuteľností s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby.
- 2.) Vyjadrenie vlastníkov susedných nehnuteľností podľa bodu V., najmä ak pre realizáciu stavby je nutné použiť susednú nehnuteľnosť.
- 3.) Súhlas všetkých spoluvlastníkov podľa bodu IV. pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi.
- 4.) Ak ide o stavbu realizovanú svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby.
- 5.) Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.

Upozornenie pre stavbeníka:

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia Obce Pitelová, že proti uskutočneniu ohlásenej drobnej stavby nemá námietky.

Správny poplatok

- Fyzická osoba : 10 €
- Právnická osoba : 30 €

(podľa položky 60a písm. e zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v platnom znení)