

Zápisnica č. 1/2017

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v obci Pitelová konaného 24.03.2017 o 16.00hod.
v zasadačke obecného úradu.

Zasadnutie otvoril starosta obce Ján Kubík, privítal prítomných hostí a skonštatoval, že prítomní sú šiesti poslanci, p. Kubík sa vzdal mandátu poslanca obecného zastupiteľstva k 24.03.2017. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľa bola určená Michaela Vencelová.

- za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý p. Snopko – OZ schválilo návrh jednomyseľne
- za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Jamrich a p. Záhorcová – OZ schválilo návrh jednomyseľne

1. Kontrola plnenia uznesenia

- z predchádzajúceho zasadnutia OZ konaného dňa 23.09.2016 bola v uznesení požiadavka hlavnému kontrolórovi obce, aby zaujal stanovisko k veci preskúmania neplatnosti právneho úkonu – podpísania zmluvy o prenájme poľnej cesty v majetku obce firme M&J BUSINESS s.r.o. Svätý Anton. Stanovisko od p. Spáča dostali poslanci mailom. OZ berie na vedomie protizákonný stav, na základe stanoviska hlavného kontrolóra obce, ktorý vznikol podpísaním zmluvy o prenájme obecných pozemkov s M&J BUSINESS, s.r.o. Svätý Anton.

2. Majetkovo – právne záležitosti možnosť vylúčenia prepravy drevnej hmoty cez obec - opätovné prerokovanie návrhu na prenájom miestnej komunikácie vedenej ako poľná cesta parcela č. CKN -2275, 2266 v úseku Horný koniec obce – Chotár, firme M&J Business s.r.o. za účelom vybudovania spevnenej komunikácie na odvoz drevnej hmoty

- na základe predchádzajúceho bodu predložil starosta na prehodnotenie a schválenie obecnému zastupiteľstvu uzatvorenie Nájomnej zmluvy, ktorá bola doplnená podľa pripomienok poslancov.
P. Snopko predložil obecnému zastupiteľstvu stanovisko:
„Na obecnom zasadnutí v obci Pitelová 17.6.2016 prebiehala diskusia o texte predloženej nájomnej zmluvy na pozemky obce Pitelová, na ktorých má firma M&J BUSINESS s.r.o. Svätý Anton vybudovať spevnenú komunikáciu Pitelová horný koniec – Ostrá Hora. Zmluva je jednostranne pre Obec Pitelová nevýhodná, so sankciami iba pre obec Pitelová a bez písomného záväzku, že firma M&J BUSINESS vylúči nákladnú dopravu cez Obec Pitelová pomedzi domy.
 - 3 poslanci zo 7 poslancov schválili 17.6.2016Návrh nájomnej zmluvy o prenájme obecných pozemkov parc. č. CKN 2275, 2266, vedených na LV 1365 v k.ú Pitelová vo vlastníctve obce Pitelová firme M&J BUSINESS s.r.o. Svätý Anton po predchádzajúcom schválení zmluvy o spolupráci.
 - 4 poslanci zo 7 poslancov uložiloObecnému úradu uzavretie s firmou M&J BUSINESS zmluvu o spolupráci, ktorej uzavretie by malo predchádzať nájomnej zmluvy.
V júli 2016 starosta porušil zákon o majetku obcí a napriek skutočnosti, že išlo o dôvod osobitného zreteľa zmluvu s M&J BUSINESS s.r.o. Svätý Anton podpísal.
 - 5 poslanci zo 7 poslancov zobrali na vedomie 23.9.2016

Porušenie uznesenia č. 2/2016 z rokovania OZ dňa 17.06.2016 v bode C/ukladá písmena 3.

V zápisnici z 23.9.2016 konštatuje hlavný kontrolór - Nájomná zmluva je podpísaná – je platná. Ak má niekto pochyb, môže sa obrátiť na Slovenský súd. Uznesenie zmluvu neplatnú nespraví.

Ing. Snopko, ako poslanec Obecného zastupiteľstva v obci Pitelová, požiadal na zasadnutí obecného zastupiteľstva 2.12.2016 hlavného kontrolóra obce JUDr.

Spáča o preskúmanie zákonnosti podpísania tejto nájomnej zmluvy.

Týmto skráteným chronologickým vývojom pripomínam protizákonný stav, ktorý podpísaním a zavkladovaním zmluvy o nájme vznikol. Opätovne žiadam, aby si zmluvu o nájme pozemkov poslanci pozorne prečítali a uvedomili si riziká, ktoré na základe nevýhodnej zmluvy, pre obec Pitelová vznikajú. Prosím poslancov, aby využili možnosť vylúčiť nákladnú dopravu cez obec Pitelová a aby zmluvu neschválili. P. Snopko konštatuje protizákonné konanie starostu. Tento stav trvá od 1. júla dodnes.“ Po rozsiahlej diskusii k tejto problematike sa tento bod presúva na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. OZ berie na vedomie list p. Snopka.

3. Správa o výsledku hospodárenia za rok 2016

- správu o výsledku hospodárenia poslanci dostali mailom. Starosta informoval, že rozdiel medzi príjmami a výdavkami je 56 109€ a poukázal na dôvody ušetrených finančných prostriedkov. OZ berie správu o výsledku hospodárenia za rok 2016 na vedomie.

4. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2016

- správu o kontrolnej činnosti za rok 2016 dostali poslanci OZ od hlavného kontrolóra JUDr. Spáča mailom. P. Záhorcová požiadala o pravidelné predkladanie správ o kontrolnej činnosti. Nakoľko p. hlavný kontrolór sa ospravedlnil zo zasadnutia, OZ berie správu o kontrolnej činnosti za rok 2016 na vedomie.

5. Plán kontrolnej činnosti na rok 2017

- plán kontrolnej činnosti na rok 2017 predložil hlavný kontrolór JUDr. Spáč poslancom mailom.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Peter Kubík	Ján Jamrich	Martina Záhorcová
A	A	A	A	--	A	A

- A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

6. Prerokovanie žiadostí

- **Žiadosť JUDr. Jaroslav Spáč o vykonávanie advokátskej praxe aj počas funkcie hlavného kontrolóra**

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Peter Kubík	Ján Jamrich	Martina Záhorcová
A	A	A	A	--	A	A

- A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

- **Žiadosť centrum voľného času M. R. Štefánika 17 Žiar nad Hronom o prehodnotenie výšky dotácie na záujmové vzdelávanie detí**
Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Peter Kubík	Ján Jamrich	Martina Záhorcová
N	N	N	N	--	N	N

- A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

7. Diskusia – rôzne – interpelácie

- starosta informoval poslancov: - obec Pitelová je zaradená do investičného plánu napojenia obce časť Dolina na vodovod. V uvedenej veci v súčasnosti prebieha vodoprávne stavebné konanie.
- vo veci zvýšených platieb za elektrickú energiu a vhodnosti použitých ističov v obci na našich odberných miestach obec koná, vykonáva sa odborné šetrenie skutkových stavov a na jej základe sa vykoná primeranosť hodnoty ističov na jednotlivých odberných miestach.
- vo veci rozhodnutia Ministerstva životného prostredia , obce musia do konca roka 2018 zabezpečiť povolenia na odber pozemných vôd z každého vodného zdroja, kde so žiadosťou musí byť predložený aj hydrogeologický prieskum.
- vodná elektrárň na rieke Hron Pitelová - Jálná, stavebnému úradu obci Pitelová bol vrátený spisový materiál z Krajského stavebného úradu na ďalšie konanie spolu s rozsudkami Krajského súdu v BB a najvyššieho súdu SR. Spisový materiál aj s rozsudkami sa nachádza na spoločnom stavebnom úrade v Žiari nad Hronom.
- vo veci predloženej zápisnice finančnej komisie na predchádzajúcom zasadnutí starosta informoval - komisia ako orgán je ustanovený obecným zastupiteľstvom, má vymedzené právomoci, ktoré sú uvedené v rokovacom poriadku komisií obecného zastupiteľstva obce Pitelová. Kontrolnú funkciu a jej výkon podľa zákona o obecnom zriadení však treba odlíšiť od výkonu kontrolnej činnosti na úrovni obce prostredníctvom úradu hlavného kontrolóra obce a ostatných poverených zamestnancov obce, prípadne starostu obce.
- P. Fábiková poďakovala všetkým za pomoc pri organizovaní fašiangových slávností
- P. Snopko upozornil na plánovaný výrub v oblasti „Kemeničie“ a požiadal obecný úrad o zaslanie listu na Urbárske a pasienkové spoločenstvo v Pitelovej, z dôvodu ohrozenia zdroja pitnej vody.
- P. Košta predložil návrhy na prerokovanie a schválenie v súvislosti s odkúpením a vysporiadaním vlastníckych vzťahov pod parcelou – cestnou komunikáciou v časti obce Záhrady, ktorá je vedená v katastrálnom území Pitelová v „C“ registri pod parcelným číslom 842 ako cestná komunikácia, s rozlohou 1243 m² a v „E“ registri pod parcelným číslom 275/25. Nakoľko návrhy predložil pár dní pred konaním zasadnutia, nedostali sa do bodu programu. Poslanci diskutovali o možnostiach a prerokovanie návrhov bude bodom programu najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

8. Návrh na uznesenie

- P. Snopko prečítal návrh na uznesenie.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Peter Kubík	Ján Jamrich	Martina Záhorcová
A	A	A	A	--	A	A

- A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

9. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Michaela Vencelová dňa: 24.03.2016

Overil:

Martina Záhorcová

Ján Jamrich