

---

(žiadateľ – meno, adresa, )

Obec Pitelová  
Pitelová č. 79  
966 11 Trnavá Hora

Vec:

**Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania**

Žiadam(e) o vydanie záväzného stanoviska Obec Pitelová v zmysle § 24 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov

1. k dokumentácii pre územné konanie \*
2. k dokumentácii pre stavebné konanie\*
3. k dokumentácii pre spojené územné a stavebné konanie\*
4. k dokumentácii pre dodatočné povolenie stavby\*

**Stavebník**

meno, priezvisko / názov.....  
adresa / sídlo .....  
zastúpený.....  
korešpondenčná adresa.....  
tel. číslo, e-mail.....

**Stavba** (názov podľa príslušnej dokumentácie)

.....  
.....  
**Miesto stavby**  
katastrálne územie .....  
parcelné číslo/a.....

V ..... , dňa .....

podpis žiadateľa

**Prílohy žiadosti** (§40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) sú údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby **minimálne v rozsahu:**

- a) urbanisticke začlenenie stavby do územia,
- b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „**zastavovací plán**“)
- c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
- e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie **vrátane parkovania** a návrh **napojenia stavby** na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia.

Upozornenie: Ak predložená žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie súladu navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie, orgán územného plánovania v lehote do 15 dní od podania žiadosti vyzve stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil a upozorní ho, že inak záväzné stanovisko nevydá a žiadosť odloží. Ak stavebník nedoplní žiadosť o záväzné stanovisko požadovaným spôsobom v určenej lehote, orgán územného plánovania žiadosť odloží, o čom stavebníka bezodkladne upovedomí.

---

\*nehodiace sa prečiarknuť