

**U Z N E S E N I E Č.2/2018**  
**z riadneho rokovania obecného zastupiteľstva dňa 15.06.2018**

---

*Obecné zastupiteľstvo v Pitelovej:*

**A/ Schvaľuje:**

1. Navrhovaný program na rokovanie Obecného zastupiteľstva.
2. Predsedu návrhovej komisie p. Záhorcová, overovateľov zápisnice Barátová, Hudec
3. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad
4. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 744,60 € a presun finančných prostriedkov v sume 10 581,10 € do peňažného fondu.
5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8 a to presun finančných prostriedkov z peňažného fondu na položku cesty.
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9
7. Rozsah výkonu funkcie starostu obce Pitelová na volebné obdobie rokov 2019-2022 v plnom úväzku.
8. V zmysle § 9 ods.3 zákona SNR č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších zmien a doplnkov pre obec Pitelová 1 Volebný okrskok.
9. Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu /stavebného/
10. A) Zámenu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pitelová, miestna komunikácia v dĺžke 409 m a zastavaný pozemok pod cestou, a to pozemok parcely reg. „C“, parc. č. 1203/1, o výmere 5090 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, zapísané na LV 983, vedené Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v k.ú. Pitelová, obec: Pitelová, okres: Žiar nad Hronom, za nehnuteľný majetok vo vlastníctve BBSK zverený do výkonu správy BBRSC, a.s., a to cestu III/2486 Pitelová – spojka v ckm 0,000-0,315 m, nachádzajúca sa na pozemku parcely registra „E“, parcelné číslo 263/11, o výmere 2806 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Ostatné plochy, vo vlastníctve Obce Pitelová, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, zapísaný na LV č. 983, k. ú. Pitelová, obec Pitelová, okres Žiar nad Hronom, vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom a časti pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2018, o výmere 75 826 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve BBSK, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, zapísaný na LV č. 1833, k. ú. Pitelová, obec Pitelová, okres Žiar nad Hronom, vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, bez vzájomného finančného vyrovnanía.

**Zámenu Predmetov zámeny bez ďalšieho vzájomného finančného vyrovnanía, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení, a to trojpäťtinovou väčšinou poslancov Obecného zastupiteľstva, pričom prípad hodný osobitného zreteľa bol zdôvodnený nasledovne:**

- navrhovaná zámena ciest prinesie optimálne usporiadanie cestnej siete,
- pripojením miestnej komunikácie v dĺžke 409 m k ceste III/2486 sa dosiahne jej využitie ako cesty III. triedy a v praxi bude zodpovedať požiadavke autobusovej

**dopravy a umiestneniu autobusových zastávok, ako aj ostatnej osobnej a nákladnej doprave,**

- **porovnaním trasovania a stavebnotechnického stavu úsekov je na vedenie trasy cesty III. triedy vhodnejší úsek miestnej komunikácie.**

#### **10 B) Návrh na schválenie zámeru:**

- Obec navrhuje v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer prenechať do priameho nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, nehnuteľný majetok obce – pozemky zapísané na Správe katastra Žiar nad Hronom pre katastrálne územie Pitelová v liste vlastníctva č. 1365 v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2275, druh pozemku ostatné plochy o výmere 174 m<sup>2</sup> a parcela č. 2266, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 5858m<sup>2</sup> ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce na ktorých sa nachádza nespevnená poľná cesta vedúca od horného konca obce Pitelová na Chotár do nájmu firme M&J BUSINESS,s.r.o. Svätý Anton 2, 969 72 Svätý Anton, IČO: 45 433 747, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 22150/S, ktorá obhospodaruje lesné pozemky v hornej časti obce Pitelová

**Dôvod hodný osobitného zreteľa formou priameho nájmu** spočíva v tom, že firma M&J BUSINESS, s.r.o. Svätý Anton na vlastné náklady, prípadne na náklady z fondov EU, vybuduje spevnenú komunikáciu v úseku Horný koniec – Chotár, kde sa napojí na lesnú cestu vedúcu k železničnej stanici Jastrabá a vylúči nákladnú dopravu z intravilánu obce Pitelová, to je Horný koniec obce – Čierne Zeme.

**10 C) - OMV Citroen Berlingo ZH 745 AR ako prebytočný majetok a odovzdanie vozidla do zberných surovým na recykláciu.**

**11) Uhradenie mimoriadneho členského príspevku vo výške 1500.-€, Občianskemu združeniu Žiarska kotlina.**

**12) Výsledok komisie na prešetrenie konfliktu záujmov starostu obce, že sa nejedná o konflikt záujmov starostu obce.**

**13) Schvaľuje zámer odpredania prebytočného majetku obce, časti pozemku parc.č. E-KN 513/1 pred garážami postavených na parc.č. 274,273 majiteľov Ing. Martin Slašťan a Milan Mališ**

#### **B/ Berie na vedomie:**

- 1. Správu nezávislého audítora za rok 2017**
- 2. Informáciu starostu obce o zmene rozpočtu v roku 2018 rozpočtovým opatrením č.5,6,7.**
- 3. Informáciu Hlavného kontrolóra obce JUDr. Jaroslava Spáča o kontrolnej činnosti od 09.03.2018**

#### **D/ Určuje:**

1. Do obecného zastupiteľstva v Pitelovej sa bude voliť 7 poslancov OZ v jednom volebnom okrsku na volebné obdobie rokov 2019 – 2022

### **E/ Neschvaľuje:**

1. Žiadosť MUDr. Nina Paššáková o zníženie daní z nehnuteľností.
4. Žiadosť Ing. Jozefa Mareša o zníženie dane z pozemku
5. Že starosta obce Pitelová pri kúpe súkromného pozemku uprednostnil osobný záujem pre verejným.

### **F/ Ruší:**

1. Uznesenie č.1/2018 zo dňa 09.03.2018, bod A/ Schvaľuje: ods.3 Odpredanie obecného pozemku parc.č. EKN 83/5 Občianskemu združeniu „OZ Energie Vansovej 8/113, 965 01 Žiar nad Hronom“.

**Ján Kubík**  
starosta obce