

Zápisnica č. 2/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Pitelová konaného dňa
10.06.2022 o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu Pitelová

Zasadnutie otvoril zástupca starostky obce Peter Hudec, privítal poslancov a skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci obecného zastupiteľstva. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod 2/ Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená p. Michaela Vencelová.

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Ing. Martin Slašťan, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Peter Snopko a Martin Kocian. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 3/ Schválenie programu.

Zástupca starostky obce predložil návrh programu obecnému zastupiteľstvu, ktorým sa bude obecné zastupiteľstvo viesť. Všetci poslanci program obdržali.

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola prítomných.
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2022
6. Záverečný účet obce Pitelová za rok 2021
7. Žiadosti
8. Majetkovo právne náležitosti
9. Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce
10. Diskusia – rôzne – interpelácie
11. Návrh na uznesenie.
12. Záver.

Obecné zastupiteľstvo schválilo predložený program jednohlasne. P. Snopko v bode 8. prednesie Návrh na uzavretie memoranda o spolupráci medzi Urbárskym a pasienkovým spoločenstvom Pitelová a obcou Pitelová

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 4/ Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o plnení uznesení. Všetky uznesenia sa priebežne plnia. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Bod 5/ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2022

Hlavná kontrolórka obce p. Szúcsová informovala poslancov o pláne kontrolnej činnosti na II. polrok 2022.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 6/Záverečný účet obce Piteľová za rok 2021

Hlavná kontrolórka obce p. Szúcsová prečítala stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Piteľová za rok 2021, ktoré obecné zastupiteľstvo berie na vedomie. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vysporiadanie výsledku hospodárenia – prebytku rozpočtu vo výške 11 334,09 € – prevodom zostatku do Rezervného fondu obce v roku 2022.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 7/ Žiadosti

Žiadosť o uzatvorenie zmluvy na dlhodobý prenájom od žiadateľa Mgr. Ľuboš Lečko. Žiadosť o prenájom obecného pozemku, a to parcela číslo EKN 263/11 o výmere 34m² v katastrálnom území obce Piteľová. Po diskusii ku cene nájmu za pozemky predložil p. Mališ poslancový návrh na jednotnú cenu za nájom 0,65€/m²

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | N | N | N | A | A | N |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Poslanecký návrh nebol schválený. Ďalší poslanecký návrh predložil p. Chalmovský na jednotnú cenu za nájom pozemkov vo výške 1€/m²

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| N | A | A | A | N | N | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Poslanecký návrh bol schválený.

Návrh na schválenie: zámer prenajať obecný pozemok podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 9 písmena c), a to parcela číslo EKN 263/11 o výmere 34m² v katastrálnom území obce Pitelová na dobu nájmu 10 rokov, cena nájmu 34€/ročne a podmienky nájmu: 2 mesačná výpovedná lehota, možnosť kedykoľvek vypovedať zmluvu, súčinnosť pre prípadné poruchy (voda, elektrina)

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce Pitelová od žiadateľa Jana Kollárová

Žiadosť prenajať obecný pozemok, a to parcela číslo EKN 263/11 o výmere 2,6m² a parcela EKN 517/4 o výmere 10m² v katastrálnom území obce Pitelová. Návrh na schválenie: zámer prenajať obecný pozemok podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 9 písmena c), a to parcela číslo EKN 263/11 o výmere 2,6m² a parcela EKN 517/4 o výmere 10m² v katastrálnom území obce Pitelová na dobu nájmu 10 rokov, cena nájmu 12,60€/ročne a podmienky nájmu: 2 mesačná výpovedná lehota, možnosť kedykoľvek vypovedať zmluvu, súčinnosť pre prípadné poruchy (voda, elektrina)

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta od žiadateľa Mgr. Jakub Fábik

Žiadosť prenajať obecný pozemok, a to parcela číslo EKN 263/11 o výmere 9,5m² v katastrálnom území obce Pitelová. Návrh na schválenie: zámer prenajať obecný pozemok podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 9 písmena c), a to parcela číslo EKN 263/11 o výmere 9,5m² v katastrálnom území obce Pitelová na dobu nájmu 10 rokov, cena nájmu 9,50€/ročne a podmienky nájmu: 2 mesačná výpovedná lehota, možnosť kedykoľvek vypovedať zmluvu, súčinnosť pre prípadné poruchy (voda, elektrina)

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o odkúpenie pozemku od žiadateľa Jana Hanzel

Žiadosť o odkúpenie obecného majetku podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 8 písmena e), a to parcely číslo CKN 876 – lesný pozemok o výmere 3148 m², CKN 309 – trvalo trávnatý porast o výmere 1905 m², ktoré sú zapísané na LV 983 na Obec Pitelová v 1/1 formou prevodu hodného osobitného zreteľa. Poslanec Chalmovský uviedol, že dôvodom odkúpenia pozemkov je vybudovanie oplotenía.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| N | N | Z | N | N | N | N |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 8/ Majetkovo právne náležitosti

Zriadenie vecného bremena

Návrh uznesenia na zriadenie vecného bremena poslanci dostali emailom vopred. P. Slašťan požadoval predloženie geometrického plánu.

Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrická prípojka, vodovodná prípojka) na pozemkoch KN-E parc. č. 263/11, KN-E parc. č. 517/4, KN-E parc. č. 252/1, KN-C parc. č. 2031, v rozsahu vymedzenom GP č. 51822326-97/2021, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 08.11.2021 v prospech osôb: Ing. Aurel Milčík, Ing. Alena Lečková, Mrg. Ján Lečko, Mgr. Ľuboš Lečko. Ide o vecné bremeno zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | N |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Verejná obchodná súťaž – predaj majetku obce

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zápisnicu z otvárania obálok vo veci Verejnej obchodnej súťaže na predaj majetku obce a schvaľuje v zmysle § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj majetku obce pozemku v katastrálnom území Pitelová a to, novovytvorenú CKN parcelu 1201/5– zastavaná plocha o výmere 17 m²(vlastníctvo Obec Pitelová, LV 983) za kúpnu cenu 2,94€/m² spolu v sume 49,98€ v prospech kupujúceho: Ing. Ján Chalmovský, PhD., bytom Pitelová 209, 966 11 Trnavá Hora.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Tento predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Priamy predaj majetku obce – PRAGA V3S

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie zápisnicu z otvárania obálok vo veci priameho predaja majetku obce, a to nákladné vozidlo značky PRAGA V3S a schvaľuje v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj majetku obce Pitelová a to, nákladné vozidlo značky PRAGA V3S - sklápač, evidenčné číslo ZH 814AB, rok výroby 1956, za kúpnu cenu 4 560€ pre kupujúceho Martin Líška, Banská Belá 152, 966 15 Banská Belá.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Tento predaj bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prijatie daru

Obecné zastupiteľstvo v Pitelovej schvaľuje prijatie daru od p. Zuzany Beňovej, trvale bytom Hviezdoslavova 279/57-15, Žiar nad Hronom, vo forme bezodplatného prevodu spoluvlastníckeho podielu 2/18 daryne z pozemku s parc. č. E-KN 275/25 – ostatná plocha o výmere 1243 m² v k.ú. Pitelová s tým, že obec Pitelová ako obdarovaný uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Nákup elektrického sporáka

Zástupca starostky obce informoval poslancov o potrebe zakúpenia elektrického sporáka do kuchyne Obecného úradu. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje nákup elektrického sporáka na základe rozpočtového opatrenia č.1 použitie rezervného fondu s ekonomickou položkou 713.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

| | | | | | | |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------|
| PharmDr. Zuzana Fábiková | Peter Hudec | Ing. Ján Chalmovský, PhD. | Martin Kocian | Ing. Lukáš Mališ | Ing. Peter Snopko | Ing. Martin Slašťan |
| A | A | A | A | A | A | A |

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Návrh na uzavretie memoranda o spolupráci medzi Urbárskym a pasienkovým spoločenstvom Pitelová a obcou Pitelová

P. Snopko prečítal poslancom návrh na uzavretie memoranda o spolupráci, ktoré rámcovo ošetruje spoločné postupy a ciele. Jedná sa hlavne o zníženie až zastavenie ťažby dreva v lokalite Kemeničie a návrh aby v rozpočte Obce Pitelová na nasledujúce roky boli schválené

finančné prostriedky na kúpu podielov UaPS, poz. spol. Piteľová. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh na uzavretie memoranda o spolupráci medzi Urbárskym a pasienkovým spoločenstvom Piteľová a obcou Piteľová.

Bod 9/ Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce

Informácie o činnosti starostky obce a Obecného úradu boli poslancom poslané emailom.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o činnosti úradu a starostky obce. P. Fábiková požiadala, aby boli informácie o činnosti zverejňované.

Bod /10/ Diskusia – rôzne – interpelácie

V rámci diskusie informoval poslancov p. Hudec o:

- určení komisii na výber vhodnej komunálnej techniky v zložení Ján Forgáč, Pavol Vencel, Július Sklenka, Forgáč Ján ml., Lukáš Mališ a Martin Slašťan.
- podpísaní zmluvy s BBSK na modernizáciu vybavenia kultúrneho domu. Za finančné prostriedky 4 000€ sa zakúpila umývačka riadu a 120 ks banquetových stoličiek
- projekt zo Žiarskej kotliny 7.2 – „úsek Kaplnka – Salaš“ do ITMS bola podaná žiadosť o zmenu termínu realizácie a zmenu položiek, je potrebné počítať s navýšením spoluúčasti obce.
- projekt „Wifi pre Teba“ – bola ukončená kontrola Verejného obstarávania, obci bolo doporučené pokračovať v projekte
- vodovod MŠ - bola zadaná požiadavka na vypracovanie štúdie na rozšírenie verejného vodovodu
- pokračujeme na príprave vyznačenie ochranného pásma na vodovode „u Štefankov“
- ponuka na mapový portál T-mapy

Zástupca starostky obce požiadala p. Mališa o zabezpečenie likvidácie Belorusa na základe vykonanej inventarizácie v termíne do 31.07.2022.

Bod 11/ Návrh na uznesenie.

P. Slašťan prečítal návrh na uznesenie

Bod 12/ Záver

P. Hudec poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala:

Michaela Vencelová

dňa : 10.06.2022

.....

Overil:

Ing. Peter Snopko

dňa :

.....

Martin Kocian

dňa :

.....