

Zápisnica č. 1/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Pitelová konaného dňa
20.03.2024 o 16:00 hod. v zasadačke Obecného úradu Pitelová

Zasadnutie otvorila starostka obce Martina Záhorcová, privítala poslancov a skonštatovala, že prítomní sú štyria poslanci obecného zastupiteľstva. Filip Ponický sa ospravedlnil. Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod 2/ Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená p. Michaela Vencelová

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Peter Hudec za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Martin Slašťan a Bc. Jakub Sklenka. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 3/ Schválenie programu.

Starostka obce predložila návrh programu obecnému zastupiteľstvu, ktorým sa bude OZ viesť.

Všetci poslanci program obdržali.

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola prítomných
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023
6. Doplnenie zriaďovacej listiny DHZO Pitelová
7. Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce
8. Žiadosti
9. Majetkovo právne náležitosti
10. Diskusia – rôzne – interpelácie
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Obecného zastupiteľstvo schválilo predložený program jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 4/ Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o plnení uznesení. Všetky uznesenia sa priebežne plnia. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Bod 5/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Hlavná kontrolórka obce p. Szűcsová informovala poslancov o správe o kontrolnej činnosti, ktorú dostali poslanci vopred emailom. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2023

Bod 6/ Doplnenie zriaďovacej listiny DHZO Pitelová

Jedná sa o doplnenie zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Pitelová nasledovne: • Časť A; bod. 3 sa dopĺňa o zriadenie:

- o odsek b) spojovacia služba
- o odsek c) protipovodňová služba
- o odsek d) Hasičská a záchranná služba
- Časť A; bod. 4, odsek a) sa dopĺňa o:
 - o Protipovodňový vozík (značka KOVOFLEX KF-T-2)
 - o 2 x motorová píla
 - o 1 x akumulátorový reťazový vyvetvovač
 - o 1 x akumulátorová reťazová píla

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 7/ Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce

Informácie o činnosti starostky obce a Obecného úradu boli poslancom poslané emailom. P. Slašťan sa informoval o územnom pláne, rozšírení verejného vodovodu z Materskej školy a ohľadom rozmiestnenia košov na psie exkrementy.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o činnosti úradu a starostky obce

Bod 8/ Žiadosti

Žiadosť o pomoc formou finančného daru pre Lauru, pre neziskovú organizáciu PIEROTT. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť o finančný dar. Návrh na schválenie finančného daru.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
N	N	N	N	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela č. 561/4, 561/5 a 513/2 od žiadateľa Soňa Kocianová, Pitelová 264.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemku aj overený geometrický plán. Schvaľuje odpredaj formou verejnej obchodnej súťaže, zriaďuje komisiu na vyhodnotenie návrhov obchodnej verejnej súťaže v zložení: predseda – zástupca starostky obce Peter Hudec a členovia komisie: Ing. Ján Chalmovský PhD., Bc. Jakub

Sklenka a určuje minimálnu cenu 5€/1m²

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o zníženie poplatku zo komunálne odpady a stavebné odpady na rok 2024 od žiadateľa Ján Jamrich, bytom Pitelová 259

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť o zníženie poplatku za odpad. Z dôvodu platného Všeobecne záväzného nariadenia obce Pitelová č. 2/2023 nie je možné znížiť poplatok. Návrh na schválenie zníženia poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2024

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
N	N	N	N	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o zriadenie vecného bremena od žiadateľa Dušan Polák, Pitelová 318

Obecné zastupiteľstvo zobralo žiadosť na vedomie a schvaľuje zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (kanalizácia) na pozemku KN-E parc. č. 513/11 v rozsahu vymedzenom GP č. 40392678-91/2023 zo dňa 05.10.2023, úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 19.10.2023 v prospech: Dušan Polák, Pitelová 318, 966 11 Trnavá Hora. Ide o vecné bremeno zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o odkúpenie pozemku od žiadateľa Tomáš Kocian, Pitelová 264

Z dôvodu platnosti nového zákona o majetku obci a tiež nových Zásady o hospodárení a nakladaní s majetkom obce je potrebné zrušenie uznesenia z roku 2023. Návrh na zrušenie uznesenia č. 24/2023 zo dňa 27.09.2023 v časti B, z dôvodu zmeny zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a schválenie predaja obecného majetku podľa zákona č. 138/1991 §9a ods. 15 písmena f), a to novovytvorenú parcelu CKN 2525/2 – ostatná plocha o výmere 103m², ktorá je identifikovaná geometrickým plánom č. 41051840-16/2023 a je zapísaná na LV 1365 na Obec Pitelová v 1/1 spôsobom obchodnej verejnej súťaže, za cenu vo výške 5€/m² obecného pozemku.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 9/ Majetkovo právne náležitosti

Vysporiadanie pozemkov v I. stupni ochranného pásma vodného zdroja u Štefankov

Vo veci vysporiadania pozemkov nás zastupuje JUDr. Samuel Baránik. Návrh na schválenie: odkúpenie pozemkov zahrnutých v ochrannom pásme I. stupňa vodného zdroja „Prameň u Štefankov“ do vlastníctva obce Pitelová, a to novovytvorených parciel č. C-KN 256/2 – trvalý trávny porast o výmere 53 m², parcela č. C-KN 257/2 – trvalý trávny porast o výmere 312 m² a C-KN 882/3 – trvalý trávny porast o výmere 32 m², za kúpnu cenu 1€/m².

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Vrátenie kúpnej ceny z neplatných zmlúv

Na základe zistenia, že kúpna zmluva z roku 2012 nebola zapísaná v katastri nehnuteľností a nie je možné ju spätne zapísať, z dôvodu povinného zverejňovanie zmlúv, ktoré sa zaviedlo zákonom 546/2010 Z. z. s účinnosťou od 1.1.2011. Návrh na zrušenie uznesenia č. 1/2012 na odpredaj majetku obce pozemok parc. č. C-KN 767 – záhrada o výmere 291 m², ktorý je zapísané v KN pre k. ú. Pitelová na LV č. 983, Petrovi Hudecovi, rod. Hudec, a manželke Vladimíra Hudecová, rod. Vencelová, obaja bytom Pitelová č. 252, 966 11 Trnavá Hora na základe vyhodnotenia verejnej obchodnej súťaže. OZ ukladá obecnému úradu úlohu vrátiť kúpnu cenu za pozemky.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
Z	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Modernizácia miestnej komunikácie v časti obce Pitelová Dolina

Od pondelka sa začali prípravné práce pred asfaltovaním cesty. Minulý týždeň sa uskutočnila obhliadka terénu. V projekte sa hovorí o šírke cesty 3,5 m, niekde 4 m. Zo skutočnosti vyplynulo, že cesta je širšia, tiež tam nie je zahrnutá plocha pri stojisku, parkovisko oproti pánovi Piatrikovi a popred domy rodiny Kapustovej. Poslanec Ing. Ján Chalmovský Vám na základe ohliadky zaslal zistenia a bolo skonštatované, že vzniknú práce navyše. Z Vašich vyjadrení vyplynulo, že práce navyše sa urobia teraz, keď je dostupná technika na mieste, urobí sa to pri jednom, cena materiálov a služieb neustále narastá, čo v končenom dôsledku cestu predraží. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o rekonštrukcii cesty.

Smernica o poplatkoch

Z dôvodu úpravy smernice o poplatkoch Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie komisie pre úpravu smernice o poplatkoch v zložení: predseda komisie Peter Hudec, členovia: Martin Slašťan a zástupca Obecného úradu, v termíne do konca apríla 2024.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 10/ Diskusia – rôzne – interpelácie

V rámci diskusie starostka obce informovala poslancov:

Na základne podnetu našej rodáčky Mgr. Jarmily Horníkovej, PhD. o nesprávnom datovaní prvej písomnej zmienky o Pitelovej sme požiadali o zmenu účelu využitia dotácie z BBSK na Dni obce Pitelová.

Prebieha re dizajn webovej stránky obce Pitelová, stránka síce funguje, ale stále prebiehajú práce. Mikroregión Kremnica a okolie – bolo založené Centrum integrovanej sociálno-zdravotnej starostlivosti o seniorov na území BBSK v rámci implementácie Národného projektu „Rozvoj dlhodobej starostlivosti na komunitnej úrovni v BBSK“. Sídlo centra bude v Kremnici. Predmetom činnosti centra bude poskytovanie sociálnych služieb seniorom a zdravotne postihnutým osobám. Aktuálne je vyhlásené výberové konanie pre obsadenie nových pracovných pozícií: koordinátor CISZS, sociálny pracovník/sociálny poradca/inštruktor sociálnej rehabilitácie CISZS a koordinátor podpory zdravia, predpokladaný nástup na pracovnú pozíciu je 15.04.2024. Zabezpečovali sme cez firmu Orchidea pochovanie osoby, ktorá bola nájdená v katastrálnom území obce Pitelová.

Plánované akcie:

30.04.2024 – stávanie mája pri Obecnom úrade

26.05.2024 - pri príležitosti osláv Dňa matiek a Dňa otcov bude v sále KD program našich detičiek a divadelné predstavenie, ktoré odohrá divadelný súbor z Hliníka nad Hronom.

01.06.2024 - Deň detí

13.07.2024 - Dni obce Pitelová

Poslanec Hudec informoval o termíne na akciu „Pitelovský cvrkot“ dňa 27.07.2024.

Bod 11/ Návrh na uznesenie

P. Hudec prečítal návrh na uznesenie

Bod 12/ Záver

Starostka obce Martina Záhorcová poďakovala prítomným za účasť.

Zapísala:

Michaela Vencelová

dňa : 20.03.2024

.....

Overil:

Ing. Martin Slašťan

dňa :

.....

Bc. Jakub Sklenka

dňa :

.....