

Zápisnica č. 3/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Pitelová konaného 15.06.2018 o 16.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Zasadnutie otvoril starosta obce Ján Kubík, privítal prítomných poslancov a hostí a skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci. Zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Doplnenie bodov programu:

1. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu (stavebného)

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

2. Výzva na uhradenie mimoriadneho členského príspevku - Žiarska kotlina

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

3. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

4. Informácia o prešetroení konfliktu záujmov

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Za zapisovateľa bola určená Michaela Vencelová

Za predsedu návrhovej komisie bola navrhnutá p. Záhorcová, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Barátová a p. Hudec. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh jednomyselne.

Starosta obce predložil program obecnému zastupiteľstvu, ktorým sa bude zastupiteľstvo viesť, doplnené body boli zaradené do programu:

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola prítomných
2. Určenie zapisovateľa – návrh na predsedu návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Správa nezávislého audítora
5. Záverečný účet obce Pitelová za rok 2017
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8.
7. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2019-2022
8. Návrh na určenie počtu poslancov OZ Obce Pitelová na volebné obdobie rokov 2019-2022
9. Majetkovo – právne záležitosti

10. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu
11. Výzva na úhradu členského príspevku – Žiarska kotlina
12. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9
13. Informácia o prešetroaní konfliktu záujmov
14. Prerokovanie žiadostí
15. Diskusia – rôzne – interpelácie
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Program zasadnutia bol jednohlasne schválený.

Bod 3/ Kontrola plnenia uznesenia z posledného zasadnutie obecného zastupiteľstva

- Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 09.03.2018 neboli uložené žiadne úlohy

Bod 4/ Správa nezávislého audítora

- Dňa 18.05.2018 bol vykonaný audit účtovnej závierky za rok 2017. OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora za rok 2017.

Bod 5/ Záverečný účet obce Pitelová za rok 2017

- Rozdiel medzi príjmami a výdavkami je ušetrených 7 446,01€
Navrhuje sa použiť uvedený prebytok rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 744,60 EUR a presun finančných prostriedkov v sume 10 581,10 do peňažného fondu.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 6/ Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8

- Presun finančných prostriedkov z peňažného fondu v sume 10 581,10€ na položku 04.5.1. 717002 (Cesty)

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
Z	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 7/ Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Pitelová na volebné obdobie rokov 2019 - 2022

- V novembri 2018 sa budú konať komunálne voľby. Zo zákona minimálne 90 dní pred konaním volieb musí byť určený rozsah výkonu starostu obce na nové funkčné obdobie. Navrhuje sa rozsah výkonu funkcie starostu obce na plný úväzok.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 8/ Návrh na určenie počtu poslancov OZ Obce Pitelová na volebné obdobie rokov 2019 - 2022

- Návrh určiť počet poslancov v Obecnom zastupiteľstve na počet 7 a 1 volebný okrskok pre obec Pitelová

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 9/ Majetkovo – právne náležitosti:

- **Zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pitelová**, miestna komunikácia v dĺžke 409 m a zastavaný pozemok pod cestou, a to pozemok parcely C č. 1203/1, o výmere 5090 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, zapísané na LV 983, vedené Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v k. ú. Pitelová, obec: Pitelová, okres: Žiar nad Hronom, za nehnuteľný majetok vo vlastníctve BBSK zverený do výkonu správy BBRSC, a.s., a to cestu III/2486 Pitelová – spojka v ckm 0,000-0,315 m, nachádzajúca sa na pozemku parcely registra „E“, parcelné číslo 263/11, o výmere 2806 m², druh pozemku: Ostatné plochy, vo vlastníctve Obce Pitelová, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, zapísaný na LV č. 983, k. ú. Pitelová, obec Pitelová, okres Žiar nad Hronom, vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom a časti pozemku parcely registra „C“, č. 2018, o výmere 75 826 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve BBSK, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1, zapísaný na LV č. 1833, k. ú. Pitelová, obec Pitelová, okres Žiar nad Hronom, vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, bez vzájomného finančného vyrovnanía.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

- **Zámer v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov prenechať do priameho nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nehnuteľný majetok obce – pozemky zapísané na Správe katastra Žiar nad Hronom pre katastrálne územie Pitelová na liste vlastníctva č. 1365 v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2275, druh pozemku ostatné plochy o výmere 174 m² a parcela č. 2266, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 5858m² ktoré sú umiestnené mimo zastavaného územia obce na ktorých sa nachádza nespevnená poľná cesta vedúca od horného konca obce Pitelová na Chotár formou priameho nájmu firme M&J BUSINESS,s.r.o. Svätý Anton 2, 969 72 Svätý Anton, IČO: 45 433 747, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 22150/S, ktorá obhospodaruje lesné pozemky v hornej časti obce Pitelová.

Dôvod hodný osobitného zreteľa formou priameho nájmu spočíva v tom, že firma M&J BUSINESS, s.r.o. Svätý Anton na vlastné náklady, prípadne na náklady z fondov EU, vybuduje spevnenú komunikáciu v úseku Horný koniec – Chotár, kde sa napojí na

lesnú cestu vedúcu k železničnej stanici Jastrabá a vylúči nákladnú dopravu z intravilánu obce Pitelová, to je Horný koniec obce – Čierne Zeme.

P. Snopko je zásadne proti, mal na zasadnutí byť zástupca z tejto firmy. Prosi poslancov o neschválenie zámeru, Zaväzuje nás to rokovať len s jednou firmou. P. Fábiková by mrzelo, keby sa neschváli zámer. Ako vysvetlíme občanom, keď budú neustále chodiť nákladné autá cez obec. P. Záhorcová sa informovala, prečo firma neurobí lesnú cestu cez horu smerom na Bartošovu Lehôtku.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
N	A	A	A	A	Z	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

- Návrh na ustanovenie likvidačnej komisie pre vyradenie osobného motorového vozidla Citroen Berlingo

Osobné motorové vozidlo Citroen Berlingo sa určuje prebytočným majetkom a navrhuje sa odovzdanie vozidla na recykláciu do zberných surovín v Žiari nad Hronom.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 10/ Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu (stavebného)

- P. Snopko apeloval na riziko pre obce, ktoré nemajú územný plán. Mali by sa so zvýšenou starostlivosťou pripravovať stavebné povolenia.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 11/Úhrada mimoriadneho členského príspevku – Žiarska kotlina

- Výzva z Občianskeho združenia Žiarska kotlina na úhradu mimoriadneho členského príspevku na financovanie prevádzkových nákladov MAS spojených s implementáciou CLLD Žiarska kotlina vo výške 1500€. Táto suma bola schválená Valným zhromaždením Občianskeho združenia Žiarska kotlina. Dňa 18.05.2018 po troch rokoch práce riadiaci orgán pre IROP v Bratislave zaslal podpísanú zmluvu na financovanie prevádzkových nákladov MAS Žiarska Kotlina

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 12/Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 9

- Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu na úhradu členského príspevku – Žiarska kotlina v sume 1500€ podľa návrhu.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 13/Informácia o prešetrení konfliktu záujmov

- P. Snopko predložil správu komisii na prešetrenie konfliktu záujmov starostu obce Pitelová: „Starosta obce Pitelová Ján Kubík, uprednostnil svoj osobný záujem pred záujmom verejným. Takéto konanie v tomto konkrétnom prípade sa nedá kvalifikovať ako konanie trestné a takéto konanie ani v plnom rozsahu nenapĺňa znaky zneužitia právomoci verejného činiteľa. To, že sa sám starosta obce Ján Kubík stal majiteľom časti pozemku pod prístupovou komunikáciou k rodinným domom a zvýšil cenu za možný odpredaj pre obec Pitelová, je zlyhanie morálne a zlyhanie v tom, že spomaľuje majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov obecnej komunikácie. Tento môj právny názor, či sa jedná o konflikt záujmov, vyslovujem na základe konzultácie s nezávislým právnikom. Konzultáciu som robil na základe uznesenia č.1/2018, z rokovania obecného zastupiteľstva dňa 09.03.2018, kde v bode F/ bola zriadená komisia v zložení: PharmDr. Zuzana Fábiková, Ing. Ján Chalmovský PhD., Lucia Barátová, Ján Jamrich, Peter Hudec, Martina Záhorcová, Ing. Peter Snopko, predseda komisie Ing. Peter Snopko, vo veci podnetu MUDr. Nina Paššáková na prešetrenie konfliktu záujmov starostu obce postúpená Okresnou prokuratúrou v Žiari nad Hronom, Obecnému zastupiteľstvu Obci Pitelová.“
- P. Paššáková vysvetlila vzniknutú situáciu. Svoju žiadosť o prešetrenie poslala poslancom Obecného zastupiteľstva, ktorí nereagovali. Nedostala žiadnu odpoveď a postúpila žiadosť na Okresnú prokuratúru. Citovala zákon, ako sa má správať verejný funkcionár a podľa jej názoru došlo ku konfliktu záujmov, keď starosta obce ako fyzická osoba kúpil podiel na ceste v časti obce Záhrady. Uprednostnil svoj záujem pred verejným záujmom. Po diskusii na túto tému hlasovali poslanci:
- *Návrh – starosta uprednostnil svoj osobný záujem pred záujmom verejným*

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	--	--	--	--	A	--

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

- *Návrh – vzniknuté konanie nie je zneužitie právomoci verejného činiteľa*

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

- A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 14/ Prerokovanie žiadostí:

Žiadosť MUDr. Nina Paššáková o zníženie dani z nehnuteľnosti

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	N	N	N	N	A	N

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť Ing. Jozef Mareš o zníženie dani z nehnuteľnosti

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
N	N	N	N	N	N	N

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Pripomienkami p. Mareša a p. Paššákovej sa budú poslanci zaoberať pri príprave Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach.

Žiadosť Ing. Martin Slašťan a Milan Mališ o odkúpenie časti obecného pozemku

- P. Slašťan a p. Mališ žiadajú o odkúpenie časti obecného pozemku pred ich vstupom do garáže. Dôvodom je, že majú problematické parkovanie vo vlastnej garáži a vstup do nej. Hlasovanie o prebytočnosti majetku.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
N	Z	A	A	A	Z	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

- Zámer odpredania prebytočného majetku obce, časti pozemku parc. č. E-KN 513/1 pred garážami postavenými na parc. č. 274,273 majiteľov Ing. Martin Slašťan a Milan Mališ

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
N	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 15/ Diskusia – rôzne – interpelácie

- V rámci diskusie starosta informoval o zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 5,6 a 7 v kompetencii starostu obce.
- P. Fábiková reagovala na vytvorenie novej internetovej stránky obce. Konanie starostu ju pobúrilo a je voči poslancom nekorektné, že rozhodol bez ich vedomia.
- P. Záhorcová tiež bola prekvapená, keď našla zmluvy zverejnené na stránke.
- P. Snopko apeloval na starostu – kontajnery pred predajňou Jednota neustále je tam neporiadok.
- Jaroslav Barát informoval o potrebe opravy šachty oproti p. Nemecovej aj o záchyte prameňa v Časti obce Čierne Zeme. Žiadal o výmenu okien v miestnosti pre ochotnícky divadelný súbor „Pitelovčania“ a riešenie nedodržiavania dopravnej značky „Prejazd zakázaný“.
- Hlavný kontrolór JUDr. Spáč predložil informáciu o kontrolnej činnosti. Upozornil na nezákonný postup v bode A/ uznesenia č.1/2018 zo dňa 09.03.2018, kde bol schválený odpredaj obecného pozemku parc.č. EKN 83/5 Občianskemu združeniu „OZ Energie Vansovej 8/113, 965 01 Žiar nad Hronom“. Návrh zrušiť uznesenie v tomto bode

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
Z	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 16/ Návrh na uznesenie

P. Záhorcová prečítala návrh na uznesenie

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Snopko	Zuzana Fábiková	Peter Hudec	Ján Chalmovský	Ján Jamrich	Martina Záhorcová	Lucia Barátová
A	A	A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 17 Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Michaela Vencelová dňa : 15.06.2018

Overil: Lucia Barátová dňa :

Peter Hudec dňa :