

Zápisnica č. 1/2026

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Piteľová konaného dňa
18.03.2026 o 16:00 hod. v zasadačke Obecného úradu Piteľová

Zasadnutie otvorila starostka obce Martina Záhorcová, privítala poslancov a skonštatovala, že prítomní sú všetci poslanci obecného zastupiteľstva. Zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Bod 2/ Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená p. Michaela Vencelová

Za predsedu návrhovej komisie bol navrhnutý Ing. Ján Chalmovský, PhD., za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Martin Slašťan a Peter Hudec. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 3/ Schválenie programu.

Starostka obce predložila návrh programu obecnému zastupiteľstvu, ktorým sa bude OZ viesť. Všetci poslanci program obdržali.

1. Otvorenie zasadnutia, kontrola prítomných
2. Určenie zapisovateľa zápisnice, návrh na predsedu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa audítora za rok 2024
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025
7. VZN č. 1/2026 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Piteľová
8. Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce
9. Žiadosti
10. Majetkovo právne náležitosti
11. Diskusia – rôzne – interpelácie
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

Obecného zastupiteľstvo schválilo predložený program jednohlasne.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 4/ Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala poslancov o plnení uznesení. Všetky uznesenia sa priebežne plnia. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o kontrole plnenia uznesení.

Bod 5/ Správa audítora za rok 2024

Správu nezávislého audítora poslanci obdržali . Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu audítora za rok 2024.

Bod 6/ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2025 poslanci obdržali. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2025

Bod 7/ VZN č. 1/2026 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Pitelová

Okresná prokuratúra vykonala v zmysle Plánu hlavných úloh previerku stavu zákonitosti VZN o poplatku za rozvoj. Predložili sme požadované údaje na kontrolu. Obci bolo doručené upozornenie prokurátora z dôvodu porušovania ustanovenia § 11 ods. 5 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ku ktorému došlo prijatím VZN obce Pitelová č. 5/2020 o poplatku za rozvoj, t .j. nereflektovalo na zmenu uvedeného zákona, preto sme povinní prijať opatrenie na odstránenie nedostatkov. Návrh VZN č. 1/2026 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území obce Pitelová bol zverejnený na pripomienkovanie dňa 27.02.2026 a zvesený dňa 14.03.2026. Obecnému úradu neboli doručené žiadne pripomienky k navrhovanému VZN. Návrh na schválenie VZN.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Bod 8/ Informácia o činnosti Obecného úradu a starostky obce

Informácie o činnosti starostky obce a Obecného úradu boli poslancom poslané emailom. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o činnosti úradu a starostky obce

Bod 9/ Žiadosti

Žiadosť o zaradenie pozemku do zmien a doplnkov Územného plánu obce od žiadateľa Ján Mališ, bytom Pitelová 262, 966 11 Trnavá Hora.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť o zaradenie pozemku do zmien a doplnkov Územného plánu obce od žiadateľa Ján Mališ, bytom Pitelová 262, 966 11 Trnavá Hora.

Bod 10/ Majetkovo právne náležitosti

Žiadosť o zriadenie vecného bremena od žiadateľa Tomáš Kocian, bytom Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrická prípojka, vodovodná prípojka) na pozemku EKN parc. č. 513/2 a 513/6, v rozsahu vymedzenom GP č. 51822326-87/2025 zo dňa 03.12.2025 úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 15.12.2025 pod číslom G1-636/2025 v prospech: Tomáš Kocian, Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora, Ing. Michaela Kocianová, Pitelová 264, 966 11 Trnavá Hora a Ing. Denis Vrabel, SNP 371/4, 962 33 Budča. Ide o vecné bremeno zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	Z	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o zriadenie vecného bremena od žiadateľa Martin Štefanka, bytom Piteľová 54, 966 11 Trnavá Hora

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (elektrická prípojka, vodovodná prípojka) na pozemku EKN parc. č. 513/4 a 513/2, v rozsahu vymedzenom GP č. 33334501-011/2023 zo dňa 22.01.2024 úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 06.02.2024 pod číslom G1-49/2024 v prospech: Martin Štefanka, Piteľová 54, 966 11 Trnavá Hora a Bronislava Barátová, J. Kráľa 900/5, 965 01 Žiar nad Hronom. Ide o vecné bremeno zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	A	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Žiadosť o zriadenie vecného bremena od žiadateľov Michal Forgáč a Ján Forgáč, bytom Piteľová 220, 966 11 Trnavá Hora

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena spočívajúce v práve trvalého prechodu pešo a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami (právo cesty) s povinnosťou strpieť prístup a odjazd oprávneného a iných osôb na pozemku parcela č. CKN 390/4 v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.41051840-06/2026 úradne overeným Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 16.02.2026 pod číslom G1-63/2026 v prospech: Ján Forgáč, Piteľová 222, 966 11 Trnavá Hora a Michal Forgáč, Piteľová 222, 966 11 Trnavá Hora. Ide o vecné bremeno zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	Z	A	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Inventarizácia majetku k 31.12.2025

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o vykonanej inventarizácii majetku k 31.12.2025. OZ berie na vedomie správu inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025

Bod 11/ Diskusia – rôzne – interpelácie

V rámci diskusie starostka obce informovala poslancov:

Ponuka od firmy Galileo na mobilnú aplikáciu, na modul AI Chatbot, na modul AI Asistent, na modul Komunálne služby. Uchádzali sme sa o výzvu z Environmentálneho fondu na vodnú stavbu – Rozšírenie verejného vodovodu z MŠ, avšak momentálne nie sme oprávnení žiadatelia,

nakoľko sa nenachádzame v tabuľke, pripravujú sa ďalšie kolá. MFSR vydalo výzvu na individuálne potreby obcí (IPO) na rok 2026 – pripravujeme sa na modernizáciu budov vo vlastníctve obce – dom smútku. Nevyhnutná je oprava na vodojeme u „Ďurčov“ - zaplavuje vodomer a vodojem MŠ – výmena 2 dvierok.

Najbližšie nás čaká akcia stavanie mája, ktorá sa bude konať 30.4.2026 o 16-tej hodine pred OÚ, program pripravuje Detská skupinka pod vedením Matky Ponickej a Mišky Slašťanovej.

V rámci diskusie vystúpil p. Vladimír Forgáč z časti obce Pitelová „Záhrady“. V úvode poďakoval za zimnú údržbu v tejto časti obce. Požiadal o riešenie situácie ohľadom „prepadovej vody“ nad jeho pozemkom. Po diskusii na túto tému sa poslanci zhodli, že po kontaktovaní majiteľa pozemku je možné osadenie rúr, ktoré dočasne zachytia a presmerujú prepadovú vodu.

Bod 12/ Návrh na uznesenie

P. Chalmovský prečítal návrh na uznesenie

Bod 13/ Záver

Starostka obce Martina Záhorcová poďakovala prítomným za účasť.

Zapísala:

Michaela Vencelová

dňa : 18.03.2026

.....

Overil:

Ing. Martin Slašťan

dňa :

.....

Peter Hudec

dňa :

.....